



Ensemble
Réalisons votre
Avenir

BAREMES des HONORAIRES TTC (dont TVA 20 %)

TRANSACTIONS honoraires maximums pratiqués à la charge du vendeur :

Prix en euros	Honoraires maximums pratiqués ttc (dont TVA 20 %) en %
De 0 € à 50.000 €	Forfait 4.500 € ttc (dont TVA 20 %)
De 50.001 € à 100.000 €	9,5 %
De 100.001 € à 125.000 €	9 %
De 125.001 € à 150.000 €	8,5 %
De 150.001 € à 175.000 €	8 %
De 175.001 € à 200.000 €	7,5 %
De 200.001 € à 250.000 €	7 %
De 250.001 € à 300.000 €	6,5 %
De 300.001 € à 350.000 €	6 %
De 350.001 € à 400.000 €	5,5 %
Au-delà de 400.001 €	5 %

Avis de valeur : prix maximum pratiqué 180 € ttc (dont TVA 20 %)

Avis de valeur dans le cadre d'une mise en vente : offert

LOCATION :

Visites, constitution du dossier du locataire, rédaction bail : 8 €/m².

Réalisation de l'état des lieux : 3 €/m².

Ceci sous réserve de ne pas dépasser les plafonds légaux.

Ces honoraires sont à la charge du locataire et du propriétaire.

Commercial ou professionnel : à la charge du preneur 10 % du loyer annuel HT + TVA 20 %.

Vacations honoraires : 90 € TTC (dont TVA 20 %) de l'heure.

ERA JOUSS'

4, rue du Président Wilson
24000 PERIGUEUX

05 53 09 12 11
era.jouss@wanadoc.fr
www.era-immobilier-perigueux.fr

Le 01/04/2022.



TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES
SAS IH2L au capital de 45 100 € - SIRET 404 395 108 00026 - RCS 484 395 108 - Code NAF 6831Z
N° de TVA intracommunautaire FR 12 484395108 - Carte professionnelle CPI 2401 2016 000 004 516
délivrée par la CCI DE LA DORDOGNE - Caisse de Garantie - QBE Insurance (Europe) Limited, sis
Cœur Défense - Tour A - 110, Esplanade du Général de Gaulle - 92931 La Défense Cedex FRANCE
01 80 04 33 00 - Montant de la garantie 110.000 € - Transaction sans perception de fonds.
Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.



www.erafrance.com